

Afgelopen jaren groeide het ongenoegen bij huurders in de retail en horeca over het veel gebruikte, maar onvoldoende evenwichtige model Huurovereenkomst Winkelruimte dat door verhuurders verenigd in ROZ is opgesteld. Dat model leidt tot onevenredigheid in belangen en verantwoordelijkheden tussen huurders en verhuurders.

Als antwoord op de vraag naar een evenwichtiger instrument voor huurcontractbesprekingen hebben branche- en werkgeversorganisaties een 'Huurdersvariant' van het ROZ-model ontwikkeld.

[1. Huurdersvariant model huurovereenkomst winkelruimte ROZ 2022](#)

[2. Toelichting op huurdersvariant ROZ model Winkelruimte 2022](#)

[3. Oplegger huurdersvariant ROZ 2022](#)

[4. Omzethurbepaling-winkelruimte-2022 huurdersvariant](#)

[5. Proces-verbaal van oplevering ROZ huurdersvariant](#)